



dokumentom potrebným ku koordinácii nových požiadaviek a pripravovaných aktivít a činností v území, z toho dôvodu vznikla potreba vypracovať nový Územný plán mesta Námestovo. Potreba spracovania novej územnoplánovacej dokumentácie vyplynula aj zo skutočnosti, že skončilo návrhové obdobie, pre ktoré bol spracovaný v súčasnosti platný Územný plán mesta Námestovo.

Spracovateľom konceptu „Územný plán mesta Námestovo“ je spol. Ateliér Gam, s.r.o., Nám. A. Hlinku 27, 034 01 Ružomberok, hlavný riešiteľ: Ing. arch. Marián Goč, autorizovaný architekt. Odborne spôsobilou osobou na obstarávanie ÚPP a ÚPD podľa § 2a stavebného zákona v znení neskorších predpisov je Ing.arch.Tatiana Bachtíková / preukaz odbornej spôsobilosti registračné číslo č.156/.

Koncept „Územný plán mesta Námestovo“ je spracovaný v dvoch variantoch a v súlade so Zadaním pre Územný plán mesta Námestovo, ktoré bolo schválené Mestským zastupiteľstvom v Námestove, UZN. č. 100/2011, zo dňa 19.09.2011.

Koncept „ÚPN mesta Námestovo“ sa zaoberá vytvorením jednotnej koncepcie rozvoja mesta so zohľadnením zámerov schválených zmien a doplnkov doteraz platného územného plánu ako i pripravovaných investičných aktivít a reaguje na zmeny v celkových trendoch rozvoja dopravy, stanovuje reguláciu intenzity využitia územia, zohľadnením rozvojových zámerov mesta a podnikateľského prostredia, usmerňovaním investičnej činnosti v území, zmenou v reálnom vývoji počtu a skladby obyvateľstva v porovnaní s pôvodnými prognózami v meste Námestovo, reštrukturalizáciou hospodárskej základne mesta a vytváraním podmienok pre nové socio-ekonomické a podnikateľské aktivity, potrebou zohľadnenia zmien v oblasti rozvoja a využitia výrobných plôch vzhľadom na transformáciu likvidáciu výrobných podnikov ako aj transformáciu poľnohospodárskych areálov na iné funkcie, dôrazom na celkovú ekológiu prostredia pri zohľadnení kritérií trvalo udržateľného rozvoja a potrebou definovania a lokalizovania verejnoprospešných stavieb.

Obe varianty konceptu „ÚPN mesta Námestovo“ vychádzajú z overenia možností územného rozvoja mesta z hľadiska optimálneho riešenia dopravnej obsluhy, rozsahu nových rozvojových území mesta a zvažovania demografických trendov vývoja mesta.

Riešeným územím je administratívno-správne územie mesta Námestovo je tvorené katastrálnymi územiami: Námestovo, Námestovské Pilsko a Slanica.

Mesto Námestovo v rámci riešenia konceptu územného plánu je rozdelené na 11 obvodov: Stred, Roveň, Brehy, Čerchle, Priemyselná zóna, Vojenské, Nábregie, Predmostie, Slanica pri Zubrohlave, Slanická Osada a Námestovské Pilsko - Grúniky

Zájmovým územím je okres Námestovo, na území ktorého sa prejavujú funkčné a prevádzkové väzby riešeného územia.

Koncept „Územný plán mesta Námestovo“ je spracovaný v súlade so zákonom č.50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a v rozsahu podľa vyhlášky MŽP SR č.55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii v textovej a grafickej časti a obsahuje návrh smernej a záväznej časti.

Komplexný materiál konceptu „Územný plán mesta Námestovo“ je k nahliadnutiu na oddelení územného plánovania Mestského úradu Námestovo, na Krajskom stavebnom úrade a na internete [www.namestovo.sk](http://www.namestovo.sk).

Verejné prerokovanie konceptu „ Územný plán mesta Námestovo “ s dotknutými obcami, orgánmi verejnej správy a s vlastníkami verejného dopravného a technického vybavenia riešeného územia za účasti autorov sa uskutoční

**dňa 30. októbra 2012 /utorok / o 10.00 hod.**  
v zasadačke Mestského úradu Námestovo

Verejné prerokovanie konceptu „ Územný plán mesta Námestovo “ s dotknutými fyzickými a právnickými osobami a občanmi, za účasti autorov sa uskutoční

**dňa 30. októbra 2012 / utorok / o 16.00 hod.**  
v zasadačke Mestského úradu Námestovo

Pripomienky a podnety je možné predložiť do **30 dní odo dňa doručenia tejto vyhlášky** písomne na adresu: Mesto Námestovo, Ul. Cyrila a Metoda 329/6, 029 01 Námestovo. Na námietky podané po uplynutí určenej lehoty sa neprihliada. **Verejnost' je oprávnená podať pripomienky do 30 dní odo dňa oznámenia.**



**MESTO NÁMESTOVO**  
MŠÚ, Cyrila a Metoda 329/6  
029 01 Námestovo ②  
iČO: 314 676 DIČ: 2020571707  
tel. 043/ 55 047 11

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Ján Kadera'.

Ing. Ján Kadera  
primátor mesta

## Na vedomie:

- 1<sup>!</sup>. Žilinský samosprávny kraj, Odbor regionálneho rozvoja, Ul. Komenského 48, 011 09 Žilina
2. Žilinský samosprávny kraj, Odbor dopravy a komunikácií, Ul. Komenského 48, 011 09 Žilina
3. Krajský stavebný úrad v Žiline, Odbor územného plánovania, Andreja Kmeťa č. 17, 010 01 Žilina
4. Krajský úrad životného prostredia v Žiline, Odbor starostlivosti o životného prostredia, Nám. Ľ. Štúra 3, 010 01 Žilina
5. Krajský pozemkový úrad v Žiline, A. Kmeťa 17, 010 01 Žilina
6. Krajský úrad pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie, Predmestská č.1613, Žilina
6. Štatistický úrad SR – Krajská správa v Žiline, ul. Framborská 23, 011 21 Žilina
7. Obvodný úrad v Námestove, odbor krízového riadenia, 029 01 Námestovo
8. Obvodný úrad životného prostredia v Námestove, (úseky ŠSOPaK, ŠSOH, ŠSOO a ŠVS), 029 01 Námestovo
9. ŠOPSR –Správa CHKO Horná Orava, Bernolákova 408, 029 01 Námestovo
10. Obvodný pozemkový úrad, Dolný Kubín, Radlinského 46, 026 01 Dolný Kubín
- 1<sup>!</sup>1. Ministerstvo životného prostredia SR, Odbor geologického práva a zmluvných vzťahov, Námestie Ľ.Štúra 1  
812 25 Bratislava
12. Slovenský vodohospodársky podnik š.p. OZ Hydromeliorácie, Vrakúnska 29, 825 63 Bratislava 211
13. Ministerstvo obrany SR, Správa nehnuteľného majetku a výstavby, 974 00 Banská Bystrica
14. SPF – Slovenský pozemkový fond, Radlinského 1716, 026 01 Dolný Kubín
15. Lesy SR, š. p. Odštepny závod , 010 01 Žilina
16. Lesy SR, š. p. Odštepny závod Námestovo, Miestneho priemyslu 569, 029 01 Námestovo
17. Obvodný lesný úrad, Námestia Slobody 1, 026 01 Dolný Kubín
18. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Nemocničná 12, 026 01 Dolný Kubín
19. Regionálna veterinárna a potravinová správa, Pelhřimovská 2055/7, 026 01 Dolný Kubín
20. Krajský pamiatkový úrad Žilina, pracovisko Ružomberok, Nám. Š. N. Hýroša 1, 034 01 Ružomberok
21. Archeologický ústav SAV, Akademická č. 2, 949 21 Nitra
22. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Námestove, 029 01 Námestovo
23. Obvodný banský úrad Banská Bystrica, ul. 9. mája č.2, 975 90 Banská Bystrica
24. Letecký úrad Slovenskej republiky, Oddelenie ochranných pásiem letísk a leteckých pozemných zariadení  
Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava
25. Slovenská správa ciest, úsek dopravného plánovania, ul. Miletičova 19, 826 19 Bratislava
26. Slovenská správa ciest, investičná výstavba a správa ciest, Ul. M. Rázusa 104/A, 010 01 Žilina
27. Obvodný úrad pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie, Nám. slobody 1, 028 01 Dolný Kubín
27. Oravská vodárenská spoločnosť a.s. OZ Dolný Kubín, Bysterecká 2180, 026 01 Dolný Kubín
28. Stredoslovenská energetika a.s., odšt. závod Dolný Kubín, Bysterecká ul., 026 01 Dolný Kubín
29. Slovenská pošta, š.p., Partizánska cesta 9, 975 99 Banská Bystrica
27. SEPTS, a.s., Slovenská elektrizačná a prenosová sústava, Mlynské Nivy 59/A, 824 84 Bratislava
28. Orange Slovensko a.s. Prievozska 6/A, 821 09 Bratislava
29. T- Mobile Bratislava a.s. Vajnorská 100/A, 831 03 Bratislava
30. Telefónica O2 Slovakia, s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava

31. Slovak Telecom, a.s. Úsek stratégie a marketingu, Nám. slobody 6, 817 62 Bratislava 15
32. Oravská vodárenská spoločnosť a.s. OZ Dolný Kubín, Bysterecká 2180, 026 01 Dolný Kubín
33. SSE – DISTRIBÚCIA, Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
28. SPP –DISTRIBÚCIA, a.s. Regionálne stredisko Žilina, Závodská cesta 26/2949, 010 22 Žilina
30. Slovenské elektrárne, oddelenie telekomunikácií VE, Ul. Soblahovská 2, 911 69 Trenčín
31. Slovenské telekomunikácie a.s., Riaditeľstvo telekomunikácií Stredné Slovensko, OZ, ul. Wolkerova 34, Ing. Mrázik, 975 86 Banská Bystrica
32. Slovenský vodohospodársky podnik š.p., OZ Piešťany, Nábrežie I. Krasku 834/3, 921 80 Piešťany
33. Slovenský vodohospodársky podnik š.p., OZ Ružomberok, 0340 01 Ružomberok
34. Slovenský plynárenský priemysel, a.s., príprava investícií, Závodská cesta 26/2949, 010 22 Žilina
35. Združenie vlastníkov neštátnych lesov mesta Námestovo, Slanická 476/9, 029 01 Námestovo
36. Oravské Veselé, Obecný úrad, 029 62 Oravské Združenie vlastníkov lesa mesta Námestovo, Ružová 476/9, 029 01 Námestovo
37. Urbarialisti obce Námestovo , poz. spoločenstvo, Cyrila a Metoda 329/6, 029 01 Námestovo,
51. Rímskokatolícky farský úrad Námestovo, 029 01 Námestovo
52. Dakna Námestovo, družstvo, Kliňanská cesta č.970, 029 01 Námestovo
53. Punch Campus, Vavrečka 311, 09 01 Námestovo
54. Mesto Trstená, Mestský úrad , Bernolákova 98/6, 028 01 Trstená
55. Obec Vavrečka,Obecný úrad, 029 01 Vavrečka
56. Obec Ťapešovo, Obecný úrad, 029 51 Ťapešovo
57. Obec Veselé
58. Obec Oravská Jasenica, Obecný úrad, 029 64 Oravské Jasenica
59. Obec Klin, Obecný úrad, 029 41 Klin
60. Obec Zubrohlava, Obecný úrad, 029 43 Zubrohlava
61. Obec Oravská Polhora, Obecný úrad, 029 47 Oravská Polhora
62. Obec Sihelné, Obecný úrad, 029 46 Sihelné
63. Obec Zubrohlava, Obecný úrad, 029 44 Zubrohlava
64. Obec Bobrov, Obecný úrad, 029 42 Bobrov
65. Poslanci Ms.zastupiteľstva Námestovo
66. Ateliér Gam, s.r.o., Nám. A. Hlinku 27, 034 01 Ružomberok
67. Ing. arch. Tatiana Bachtíková, Liptovský Trnovec 31, 031 01 Liptovský Mikuláš